



## RAPLA VALLAVALITSUS

vastavalt nimekirjale

11. mai 2026 nr 6-2/73-22

### Detailplaneeringu algatamise teade

Rapla Vallavolikogu 30. aprilli 2026 otsusega nr 26 (viide avab dokumendi valla dokumendiregistris Amphora) algatati Kasevälja, Liivaaugu ja Künka maaüksuste detailplaneeringu koostamine eesmärgiga kavandada endise kruusakarjääri äärde üksikelumuala koos tehisveekogu ja puhkealaga. Planeeringuala hõlmab Seli külas Kasevälja (katastritunnus 66801:001:0245, maatulundusmaa 60%, mäetööstusmaa 40%, pindala 128 412 m<sup>2</sup>), Liivaaugu (katastritunnus 66801:001:0246, maatulundusmaa 100%, pindala 21 209 m<sup>2</sup>) ja Künka (katastritunnus 66903:002:0089, mäetööstusmaa 60%, maatulundusmaa 40%, pindala 143 667 m<sup>2</sup>) maaüksusi. Planeeringuala pindalaga ligikaudu 29 hektarit piirneb 20109 Seli-Angerja tee, Sootaguse peakraavi ning Haavasalu, Mäemöldri, Möldri, Ojaveere, Põlluaugu, Soonepere ja Tarmo maaüksustega.

Detailplaneeringu kohustus tuleneb Rapla valla üldplaneeringust. Planeeringu kohta lähemalt: <https://rapla.ee/kasevalja-liivaaugu-ja-kunka-maaüksuste-detailplaneering-seli-kulas/>

Tuginedes Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumi 27. detsembri 2024 kirjaga nr 14-3/5073-1 saadud seisukohtadele menetletakse detailplaneeringut üldplaneeringut muutvana. Detailplaneeringu algataja, vastuvõtja ja kehtestaja on Rapla Vallavolikogu (Tallinna mnt 14, Rapla linn, tel 489 0510, e-post [rapla@rapla.ee](mailto:rapla@rapla.ee)), koostamise korraldaja on Rapla Vallavalitsus, detailplaneeringust on huvitatud Osaühing TH Projekt (registrikood 10174356) ja Viitor OÜ (registrikood 12168526), planeerija on Osaühing VALTU PROJEKT (registrikood 10167095).

Kiri on Teile saadetud heas usus, et soovite olla piirkonna ruumilooma küsimustega kursis ja detailplaneeringu koostamisele kaasatud. Kui see nii pole, palun märku anda.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Cerly-Marko Järvela  
vallaarhitekt

tel 506 1360, [vallaarhitekt@rapla.ee](mailto:vallaarhitekt@rapla.ee)

Adressaadid:

Politsei- ja Piirivalveamet, Päästeamet, Regionaal- ja Põllumajandusministeerium, Maa- ja Ruumiamet, Terviseamet, Transpordiamet, Keskkonnaamet, Elektrilevi OÜ, Telia Eesti AS, puudutatud maaomanikud (Ahvena, Ergi, Haavasalu, Harlise, Jõesaare, Kallaku, Kase, Kasevälja (66801:001:0245), Kasevälja (66903:002:0901), Künka, Liivaaugu, Möldri, Mäemöldri, Ojaveere, Põlluaugu, Sillaotsa, Silveri, Soonepere, Tammemöldri, Tarmo, Veskitammi, Veskisauna, Vahastu metskond 81)